

# ПРОТОКОЛ № 1/18

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Братск, ул. 25-летия БГС дом 39Б, проводимого в форме очно-заочного голосования

г. Братск

"20" марта '2018 г.

Очный этап очно-заочного голосования проводился: 20.02.2018 г. в 18-00 часов  
по адресу: г. Братск, ул. 25-летия БГС д.39Б, в подъезде дома.  
Заочный этап очно-заочного голосования проводился: с 08-00 часов 20.02.2018 г. до 18-00 часов 12.03.2018 г.  
по адресу: г. Братск, ул. 25-летия БГС, 39Б, помещение мастерского участка.

Инициатор общего собрания: *Петрук С.М.* генеральный директор ООО "ПКК".

Сведения о лицах, принявших участие в общем собрании:  
Принявшие участие физические лица в количестве *5 (пять собственников помещений).*

Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме:  
Общее количество голосов собственников помещений в МКД - 1411,70 голосов (количество голосов равно сумме площадей жилых и нежилых помещений в кв.м.)

Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме:  
В голосовании на общем собрании приняло участие *5 (пять собственников помещений)* в МКД, обладающих 1109,1 голосами (количество голосов равно сумме площадей жилых и нежилых помещений в кв.м.)

Сведения об общей площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме:  
На момент составления настоящего протокола общая площадь жилых и нежилых помещений в МКД составила 1411,70 м<sup>2</sup>, в том числе жилых помещений 1411,70 м<sup>2</sup> нежилых помещений 0 м<sup>2</sup>

## Повестка общего собрания собственников помещений:

1. Об избрании председателя и секретаря общего собрания, состава счетной комиссии.
2. О выборе способа ознакомления собственников помещений в многоквартирном доме о проведении общих собраний собственников помещений.
3. О выборе способа ознакомления собственников помещений в многоквартирном доме с протоколами общих собраний собственников помещений.
4. О выборе места хранения протоколов, решений общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме.
5. О внесении изменений в приложение №2 к договору управления многоквартирным домом по адресу: г. Братск, ул. 25-летия БГС д.39 Б от 16.02.2017 г.
6. Об утверждении в новой редакции приложения №2 к договору управления многоквартирным домом по адресу: г. Братск, ул. 25-летия Братскгэсстроя д.39 Б (приложение).

Кворум - 78,6 % (более 66,7 %). Кворум имеется, общее собрание правомочно.

### **По первому вопросу:**

Об избрании председателя и секретаря общего собрания, состава счетной комиссии.

Слушали: Петрук Светлану Михайловну.

На голосование поставлен вопрос об избрании председателя и секретаря общего собрания, состава счетной комиссии.

Предложено: Избрать председателем и секретарем общего собрания - Петрук С.М. - генерального директора ООО "ПКК";

состав счетной комиссии: Гуськова Ю.А. - мастер, Синельщикова И.И. - техник.

<u>Проголосовали:</u> за -	1109,1	м <sup>2</sup>	78,6	% что составляет более 2/3 всех собственников;
против -	0,0	м <sup>2</sup>	0,0	
воздержался -	0,0	м <sup>2</sup>	0,0	

### **Решили:**

Председателем и секретарем собрания избрать: *Петрук С.М.* генеральный директор ООО "ПКК"

Состав счетной комиссии: *Гуськова Ю.А.* мастер

*Синельщикова И.И.* техник

### **Решение принято.**

### **По второму вопросу:**

О выборе способа ознакомления собственников помещений в многоквартирном доме

о проведении общих собраний собственников помещений.

Слушали: Петрук Светлану Михайловну.

На голосование поставлен вопрос о выборе способа ознакомления собственников помещений в многоквартирном доме о проведении общих собраний собственников помещений.

Предложено: Сообщения о проведении общих собраний направлять каждому собственнику заказным письмом, а также размещать в местах, доступных для всех собственников помещений в многоквартирном доме - в подъезде дома на информационном стенде.

<u>Проголосовали:</u> за -	1109,1	м <sup>2</sup>	78,6	% что составляет более 2/3 всех собственников;
против -	0,0	м <sup>2</sup>	0,0	

воздержался - 0,0 м2 0,0

**Решили :**

Сообщение о проведении общих собраний направлять каждому собственнику заказным письмом, а также размещать в местах, доступных для всех собственников помещений в многоквартирном доме - в подъезде дома на информационном стенде.

**Решение принято .**

**По третьему вопросу :**

О выборе способа ознакомления собственников помещений в многоквартирном доме с протоколами общих собраний собственников помещений.

**Слушали:** Петрук Светлану Михайловну.

На голосование поставлен вопрос о выборе способа ознакомления собственников помещений с протоколами общих собраний собственников помещений.

**Предложено:** Протоколы общих собраний размещать в местах, доступных для всех собственников помещений в многоквартирном доме - в подъезде дома на информационном стенде.

**Проголосовали:** за - 1109,1 м2 78,6 % что составляет более 2/3 всех собственников;  
против - 0,0 м2 0,0  
воздержался - 0,0 м2 0,0

**Решили :**

Протоколы общих собраний размещать в местах, доступных для всех собственников помещений в многоквартирном доме - в подъезде дома на информационном стенде.

**Решение принято .**

**По четвертому вопросу :**

О выборе места хранения протоколов, решений общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме.

**Слушали:** Петрук Светлану Михайловну.

На голосование поставлен вопрос о выборе места хранения протоколов, решений общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме.

**Предложено:** Определить местом хранения протоколов, решений общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме по месту нахождения ООО "ПКК": г. Братск, пер. Дубынинский, 30.

**Проголосовали:** за - 1109,1 м2 78,6 % что составляет более 2/3 всех собственников;  
против - 0,0 м2 0,0  
воздержался - 0,0 м2 0,0

**Решили :**

Определить местом хранения протоколов, решений общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме по месту нахождения ООО "ПКК": г. Братск, пер. Дубынинский, 30.

**Решение принято .**

**По пятому вопросу :**

О внесении изменений в приложение №2 к договору управления многоквартирным домом по адресу: г. Братск, ул. 25-летия Братскгэсстроя д.39Б от 16.02.2017 г.

**Слушали:** Петрук Светлану Михайловну.

На голосование поставлен вопрос о внесении изменений в приложение №2 к договору управления многоквартирным домом по адресу: г. Братск, ул. 25-летия Братскгэсстроя д.39Б от 16.02.2017 г.

**Предложено:** Внести изменения в приложение №2 к договору управления многоквартирным домом по адресу: г. Братск, ул. 25-летия Братскгэсстроя д.39Б от 16.02.2017 г.

**Проголосовали:** за - 1109,1 м2 78,6 % что составляет более 2/3 всех собственников;  
против - 0,0 м2 0,0  
воздержался - 0,0 м2 0,0

**Решили :**

Внести изменения в приложение №2 к договору управления многоквартирным домом по адресу: г. Братск, ул. 25-летия Братскгэсстроя д.39Б от 16.02.2017 г.

**Решение принято .**

**По шестому вопросу :**

Об утверждении в новой редакции приложения №2 к договору управления многоквартирным домом по адресу: г. Братск, ул. 25-летия Братскгэсстроя д.39 Б (приложение).

**Слушали:** Петрук Светлану Михайловну.

На голосование поставлен вопрос об утверждении в новой редакции приложения №2 к договору управления многоквартирным домом по адресу: г. Братск, ул. 25-летия Братскгэсстроя д.39Б от 16.02.2017 г.

**Предложено:** Утвердить в новой редакции приложение №2 к договору управления многоквартирным домом по адресу: г. Братск, ул. 25-летия Братскгэсстроя д.39 Б (приложение).

**Проголосовали:** за - 1109,1 м2 78,6 % что составляет более 2/3 всех собственников;  
против - 0,0 м2 0,0  
воздержался - 0,0 м2 0,0

**Решили :**

Утвердить в новой редакции приложение №2 к договору управления многоквартирным домом по адресу: г. Братск, ул. 25-летия Братскгэсстроя д.39 Б (приложение).

**Решение принято .**

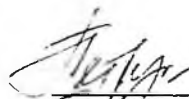
Приложение №1. Листы регистрации собственников помещений в многоквартирном доме ул. 25-летия БГС д.39Б на 1 листе.

Приложение №2. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме ул. 25-летия БГС д.39Б на 1 листе.

Приложение №3. Сообщение о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме ул. 25-летия БГС д.39Б на 1 листе.

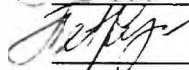
Приложение №4. Решения собственников помещений в многоквартирном доме на 5 листах.

Председатель собрания

  
Петрук С.М.

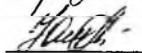
Дата 20.03.2018 г.

Секретарь собрания

  
Петрук С.М.

Дата 20.03.2018 г.

Лица, проводившие подсчет голосов:

  
Гуськова Ю.А.

Дата 20.03.2018 г.

  
Синельщикова И.И.

Дата 20.03.2018 г.