

ПРОТОКОЛ № 2/18

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г.Братск, ул. **Воинов-Интернационалистов** дом **3**, проводимого в форме очно-заочного голосования

г.Братск

"07" декабря 2018 г.

Очный этап очно-заочного голосования проводился: 29.10.2018 г. в 18.00 час.
по адресу: г.Братск, ул. Иванова, д. 12А

Заочный этап очно-заочного голосования проводился: с 08.00 часов 29.10.2018 г. до 18.00 часов 29.11.2018 г.
по адресу: г.Братск, ул.Мечтателей, д.7А.

Инициатор общего собрания: собственник квартиры №61 - Квасов Василий Павлович
Председатель общего собрания: собственник квартиры №61 - Квасов Василий Павлович
Секретарь общего собрания: собственник квартиры №28 - Командиров Андрей Александрович
Лица, проводившие подсчет голосов: И.о. мастера - Сапегина Диана Александровна
техник - Попкова Елена Николаевна

Сведения о лицах, принявших участие в общем собрании:
Принявшие участие физические лица в количестве 92 (девяносто два) собственника помещений.
Список прилагается, приложение №1 к настоящему протоколу.

Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме:
Общее количество голосов собственников помещений в МКД - **5276,20** голосов (количество голосов равно сумме площадей жилых и нежилых помещений в кв.м.)

Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании:
В голосовании на общем собрании приняло участие 92 (девяносто два) собственника помещений в МКД, обладающих **3558,13** голосами (количество голосов равно сумме площадей жилых и нежилых помещений в кв.м.)

Сведения об общей площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме:
На момент составления настоящего протокола общая площадь жилых и нежилых помещений в МКД составила **5276,20** м², в том числе жилых помещений **5276,20** м² нежилых помещений **0,00** м²

Повестка общего собрания собственников помещений:

1. Об избрании председателя и секретаря общего собрания, состава счетной комиссии.
2. Об утверждении повестки дня по каждому пункту, включая все указанные вопросы.
3. Об определении порядка подписания протокола общего собрания.
4. О принятии решения об обращении в уполномоченный орган-Министерство жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области о переносе сроков по проведению капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома с 2038-2040 г.г. на 2020 г.
5. Об избрании лица, уполномоченного обратиться в Министерство жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области о переносе сроков по проведению капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома с 2038-2040 г.г. на 2020г.
6. Об избрании лица, которое будет представлять интересы собственников на заседании комиссии по установлению необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме.

Кворум - **67,44** % (более 66,7 %). Кворум имеется, общее собрание правомочно.

По первому вопросу:

1. Об избрании председателя и секретаря общего собрания, состава счетной комиссии.

Решили:

Председателем собрания избрать: Квасова Василия Павловича - собственника квартиры № 61;
Секретарем собрания избрать: Командирова Андрея Александровича - собственника квартиры № 28;
Состав счетной комиссии:
Сапегина Диана Александровна - и.о. мастера,
Попкова Елена Николаевна - техник.

Голосование: за -	3558,13	м ²	67,44	% что составляет более 2/3 всех собственников;
против -	0,00	м ²	0,00	
воздержался -	0,00	м ²	0,00	

Решение принято.

По второму вопросу:

2. Об утверждении повестки дня по каждому пункту, включая все указанные вопросы.

Решили :

Утвердить повестку дня по каждому пункту, включая все указанные вопросы.

Голосование: за -	3558,13	м2	67,44	% что составляет более 2/3 всех собственников;
против -	0,00	м2	0,00	
воздержался -	0,00	м2	0,00	

Решение принято .

По третьему вопросу :

3. Об определении порядка подписания протокола общего собрания.

Решили :

Наделить правом подписания протокола общего собрания председателя, секретаря и членов счетной комиссии.

Голосование: за -	3558,13	м2	67,44	% что составляет более 2/3 всех собственников;
против -	0,00	м2	0,00	
воздержался -	0,00	м2	0,00	

Решение принято .

По четвертому вопросу :

О принятии решения об обращении в уполномоченный орган-Министерство жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области о переносе сроков по проведению капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома с 2038-2040 г.г. на 2020 г. по одному виду работ: ремонт и замена лифтового оборудования.

Решили :

Принять решение об обращении в уполномоченный орган-Министерство жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области о переносе сроков по проведению капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома с 2038-2040 г.г. на 2020 г.

по одному виду работ: ремонт и замена лифтового оборудования.

Голосование: за -	3558,13	м2	67,44	% что составляет более 2/3 всех собственников;
против -	0,00	м2	0,00	
воздержался -	0,00	м2	0,00	

Решение принято .

По пятому вопросу :

Об избрании лица, уполномоченного обратиться в Министерство жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области о переносе сроков по проведению капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома с 2038-2040 г.г. на 2020г. по одному виду работ: ремонт и замена лифтового оборудования.

Решили :

Лицом, уполномоченным обратиться в Министерство жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области о переносе сроков по проведению капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома с 2038-2040 г.г. на 2020г. по одному виду работ: ремонт и замена лифтового оборудования, выбрать- Квасова Василия Павловича-собственника помещения № 61.

Голосование: за -	3558,13	м2	67,44	% что составляет более 2/3 всех собственников;
против -	0,00	м2	0,00	
воздержался -	0,00	м2	0,00	

Решение принято .

По шестому вопросу :

Об избрании лица, которое будет представлять интересы собственников на заседании комиссии по установлению необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме.

Решили:

Лицом, которое будет представлять интересы собственников на заседании комиссии по установлению необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме выбрать-Квасова Василия Павловича-собственника помещения № 61.

Голосование: за -	3558,13	м2	67,44	% что составляет более 2/3 всех собственников;
против -	0,00	м2	0,00	
воздержался -	0,00	м2	0,00	

Решение принято .

Председатель собрания

Квасов В.П.

Дата

07 декабря 2018 г.

Секретарь собрания

Командиров А.А.

Дата

07 декабря 2018 г.

Лица, проводившие подсчет голосов:

Сапегина Д.А.

Дата

07 декабря 2018 г.

Попкова Е.Н.

Дата

07 декабря 2018 г.