

ПРОТОКОЛ № 2/20

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу : г.Братск , ул . 25 летия Братскгэстроя дом 71 , проводимого в форме очно-заочного голосования

г.Братск

18 июня 2020 года

Очная часть собрания состоялась : «25» мая 2020 года в 18 ч. 00 мин.
по адресу: г.Братск, ул. 25 летия БГС, у подъезда № 2

Заочная часть собрания состоялась в период с «26» мая 2020 г. по «09» июня 2020 г.
по адресу: г.Братск, ул. Холоднова, 4А с 08 ч. 00 мин. до 18 час. 00 мин.
помещение мастерского участка.

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Братск, ул. 25 летия БГС, дом 71, (далее - многоквартирный дом) проведено по инициативе УК ООО "ПКК", генерального директора , Дробышева Алексея Викторовича

Председатель общего собрания: собственник помещения № 11- Пухов Андрей Анатольевич ;
Секретарь общего собрания: собственник помещения № 4- Глебка Елена Владимировна;
Лица, проводившие подсчет голосов: собственник помещения № 11- Пухов Андрей Анатольевич ;
собственник помещения № 4- Глебка Елена Владимировна;

Общая площадь помещений жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет **980,00** кв. м. (это - общее число голосов)

В собрании приняли участие **23 (двадцать три) собственника помещений, обладающих 720,10** голосами (количество голосов равно сумме площадей жилых и нежилых помещений в кв. м), что составляет **73,48 %** от общего числа голосов (список присутствующих прилагается, приложение №4)

Кворум - 73,48 % (более 66,7 %). Кворум имеется, общее собрание правомочно. (В соответствии со ст. 46 ЖК РФ вопросы, касающиеся капитального ремонта общего имущества МКД, считаются утвержденными общим собранием, если «За» проголосовало 2/3 от общего числа голосов. Таким образом, кворум составляет не менее 66,7%).

Повестка общего собрания собственников помещений :

1. Об избрании председателя, секретаря общего собрания, состава счетной комиссии
2. О предоставлении организации ООО "ПКК", оказывающей услуги по содержанию и выполнению работ по ремонту общего имущества многоквартирного дома, использовать безвозмездно нежилое помещение, являющееся частью общего имущества, расположенного на цокольном этаже по адресу: ул. 25 летия Братскгэстроя, до 71.
3. Об определении места хранения протокола общего собрания и решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование.

1. Об избрании председателя, секретаря общего собрания, состава счетной комиссии

СЛУШАЛИ: Пухова Андрея Анатольевича - собственника квартиры №11.

На голосование поставлен вопрос об избрании председателя, секретаря общего собрания, состава счетной комиссии
ПРЕДЛОЖЕНО: Председателем собрания избрать: Пухова Андрея Анатольевича - собственника квартиры №11;
секретарем собрания избрать: Глебку Елену Владимировну – собственника квартиры №4.

Состав счетной комиссии:

Пухов Андрей Анатольевич - собственник квартиры №11;

Глебка Елена Владимировна – собственник квартиры №4.

Проголосовали:

за -	720,10	м2	100,00	% от общего числа голосов, принимающих участие в собрани
против -	0,00	м2	0,00	% от общего числа голосов, принимающих участие в собрани
воздержался -	0,00	м2	0,00	% от общего числа голосов, принимающих участие в собрани

Решение принято .

РЕШИЛИ:

Председателем собрания избрать: Пухова Андрея Анатольевича - собственника квартиры №11;

секретарем собрания избрать: Глебку Елену Владимировну – собственника квартиры №4.

Состав счетной комиссии:

Пухов Андрей Анатольевич - собственник квартиры №11;

Глебка Елена Владимировна – собственник квартиры №4.

2. О предоставлении организации ООО "ПКК", оказывающей услуги по содержанию и выполнению работ по ремонту общего имущества многоквартирного дома, использовать безвозмездно нежилое помещение, являющееся частью общего имущества, расположенного на цокольном этаже по адресу: ул. 25 летия Братскгэсстроя, до 71.

СЛУШАЛИ: Пухова Андречя Анатольевича - собственника квартиры №11.

На голосование поставлен вопрос о предоставлении организации ООО "ПКК", оказывающей услуги по содержанию и выполнению работ по ремонту общего имущества многоквартирного дома, использовать безвозмездно нежилое помещение, являющееся частью общего имущества, расположенного на цокольном этаже по адресу: ул. 25 летия Братскгэсстроя, до 71.

ПРЕДЛОЖЕНО: предоставить организации ООО "ПКК", оказывающей услуги по содержанию и выполнению работ по ремонту общего имущества многоквартирного дома, использовать безвозмездно нежилое помещение, являющееся частью общего имущества, расположенного на цокольном этаже по адресу, ул. 25 летия Братскгэсстроя, дом 71.

Проголосовали:

за -	720,10	м2	73,48	% что составляет более 2/3 всех собственников;
против -	0,00	м2	0,00	
воздержался -	0,00	м2	0,00	

Решение принято .

РЕШИЛИ:

предоставить организации ООО "ПКК", оказывающей услуги по содержанию и выполнению работ по ремонту общего имущества многоквартирного дома, использовать безвозмездно нежилое помещение, являющееся частью общего имущества, расположенного на цокольном этаже по адресу, ул. 25 летия Братскгэсстроя, дом 71.

3. Об определении места хранения протокола общего собрания и решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование.

СЛУШАЛИ: Пухова Андречя Анатольевича - собственника квартиры №11.

На голосование поставлен вопрос об определении места хранения протокола общего собрания и решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Определить место хранения протокола общего собрания и решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование: г. Братск, пер. Дубынинский, д.30.

Проголосовали:

за -	720,10	м2	100,00	% что составляет более 2/3 всех собственников;
против -	0,00	м2	0,00	
воздержался -	0,00	м2	0,00	

Решение принято .

РЕШИЛИ:

Определить место хранения протокола общего собрания и решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование: г. Братск, пер. Дубынинский, д.30.

Приложения к настоящему протоколу:

- 1.Реестр собственников помещений многоквартирного дома.
2. Сообщение о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.
3. Акт, подтверждающий размещение сообщения о проведении внеочередного общего собрания собственников в помещении многоквартирного дома.
4. Лица (физические лица) принявшие участие в общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме.
5. Решения собственников помещений в многоквартирном доме.

Председатель собрания


_____ Пухов А.А.

Дата 18.06.2020

Секретарь собрания


_____ Глебо Е.В.

Дата 18.06.2020

Лица, проводившие подсчет голосов:


_____ Пухов А.А.

Дата 18.06.2020


_____ Глебо Е.В.

Дата 18.06.2020